



ZÁMER a PODMIENKY
priameho nájmu majetku Žilinského samosprávneho kraja
v správe Gymnázia, Štefánikova 219/4, 014 44 Bytča
č. 1/2024

Gymnázium, Štefánikova 219/4, 014 44 Bytča, v zriaďovateľskej pôsobnosti Žilinského samosprávneho kraja, Komenského 48, 011 09 Žilina (ďalej len „vyhlasovateľ“) podľa § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja (ďalej len „Zásady“) zverejňuje zámer prenajať časť svojho dočasne prebytočného majetku formou priameho nájmu.

Predmetom priameho nájmu je:

Časť pozemku – o celkovej výmere 24 m², nachádzajúci sa na nádvorí vedľa školy Gymnázia, Štefánikova 219/4, 014 44 Bytča, parc. KN-C č. 1213/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2613 m², zapísaná na liste vlastníctva č. 2086 v katastrálnom území Veľká Bytča, pre vlastníka – Žilinský samosprávny kraj, v správe Gymnázia, Štefánikova 219/4, 014 44 Bytča.

Podmienky priameho nájmu:

1. **Najnižšia ponuková cena** za predmet nájmu: **75,00 € / m²/ rok.**
2. **Doba nájmu:** určitá - 1 rok
3. **Účel nájmu:** vykonávanie stánkového predaja periodickej a neperiodickej tlače, doplnkového sortimentu.
4. **Lehota na doručenie cenových ponúk** záujemcov je **do 21. 05. 2024 do 11.00 hod.** Ponuku žiadame predložiť poštou na adresu vyhlasovateľa: **Gymnázium, Štefánikova 219/4, 014 44 Bytča**, aby bola zaevidovaná na sekretariáte vyhlasovateľa **do 21. 05. 2024 do 11.00 hod.**
5. **Ponuka uchádzača musí obsahovať:**
 - **pri FO:** meno, priezvisko, rodné priezvisko, adresa trvalého bydliska,
 - **pri FO – podnikateľovi:** meno, priezvisko, obchodný názov, miesto podnikania, IČO, DIČ, IČ DPH (ak je pridelené)
 - **pri PO:** obchodné meno, právnu formu, sídlo, IČO, DIČ, IČ DPH (ak bolo pridelené), doklad o ustanovení štatutárneho zástupcu konat' za PO,**ponúknutú cenu** a spôsob úhrady, účel využitia predmetu nájmu vzhľadom na predmet činnosti, ktorý záujemca bude na predmete nájmu vykonávať.
6. **Uchádzač nesmie byť osobou** v zmysle § 9a odsek 6 a 7 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, o čom je povinný predložiť **písomné prehlásenie** ako súčasť svojej ponuky.
7. Ponuka musí byť v zalepenej obálke, označenej heslom „**Priamy nájom č. 1/2024**“, „**NEOTVÁRAŤ**“.
8. **Obhliadka predmetu priameho nájmu** sa uskutoční **dňa 13. 05. 2024** v čase **od 9.00 hod. do 11.00 hod.** Mimo tohto termínu je možné obhliadku predmetu nájmu uskutočniť vo vopred dohodnutých termínoch podľa záujmu uchádzačov tak, že uchádzač nahlási svoj záujem o miestnu obhliadku predmetu nájmu telefonicky na tel.



Ž I L I N S K Ý
samosprávny kraj
zriaďovateľ



GYMNÁZIUM
Štefánikova 219/4
014 44 Bytča

č.: 041/552 35 90 – Mgr. Slavka Sitarčíková, riaditeľka školy alebo 041/552 35 89, hospodárka školy Bc. Ivana Šutarová.

9. **Vyhlasovateľ je oprávnený zmeniť alebo zrušiť podmienky priameho nájmu, prípadne odmietnuť všetky predložené ponuky.**
10. **Každý uchádzač je oprávnený oboznámiť sa s identifikačnými údajmi predmetu priameho nájmu (list vlastníctva, prípadne iné písomnosti a skutočnosti viažuce sa k predmetu nájmu) priamo na adrese vyhlasovateľa, u kontaktnej osoby: Mgr. Slavky Sitarčíkovej, riaditeľky školy, tel.: 041/552 35 90, e-mail: skola@gymbytca.sk.** Uchádzač sa podaním svojej ponuky zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvie v súvislosti s procesom získavania informácií ohľadom priameho nájmu.
11. **Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo určiť právnu formu realizácie priameho nájmu nájmnou zmluvou.** Uchádzač sa zaväzuje akceptovať zmluvné podmienky uvedené v nájomnej zmluve (označenie zmluvných strán, predmet nájmu, účel nájmu, výška a splatnosť nájmného, doba nájmu, práva a povinnosti zmluvných strán, skončenie nájmu).
12. **Vyhodnotenie predložených ponúk sa vykoná dňa 23. 05. 2024 o 09.00 hod. v kancelárii riaditeľky školy Gymnázia, Štefánikova 219/4, 014 44 Bytča, prostredníctvom komisie, ktorú menuje riaditeľka školy (najmenej 3 členovia). Komisia je spôsobilá vyhodnocovať predložené ponuky, ak sú prítomní všetci členovia komisie. Každý uchádzač má právo zúčastniť sa na otváraní obálok.** S víťazom predloženej ponuky môže vyhlasovateľ uzatvoriť nájmnú zmluvu podľa dohodnutých podmienok.
13. O výsledku vyhodnotenia priameho nájmu budú všetci záujemcovia písomne informovaní.

V Bytči dňa 24. 04. 2024

Za vyhlasovateľa:

Mgr. Slavka Sitarčíková v. r.
riaditeľka školy