

## Dohoda o skončení nájmu nebytových priestorov

Prenajímateľ: Základná škola s materskou školou  
so sídlom: 036 01 Martin, Hurbanova 27  
zastúpená: Mgr.Pavlom Chovaňákom, riaditeľom  
IČO 30233844  
DIČ 2020592266  
Bankové spojenie VÚB, a.s. Martin  
1662060955/0200  
(ďalej len prenajímateľ)

Nájomca: Neštátne zdravotnícke zariadenie  
MUDr. Miroslava Majerová  
Severná 12  
036 01 Martin  
IČO: 35664576  
(ďalej len nájomca)

uzavreli túto  
**Dohodu o skončení nájmu**

### **Čl. I. Predmet nájmu**

Nájomná zmluva č. 1/2017 o nájme nebytových priestorov zo dňa 30.12.2016 uzavretá s prenajímateľom na dobu určitú do 31.12.2018 na prenájom priestoru stomatologickej ambulancie, za účelom stomatologickej starostlivosti a ošetrovania žiakov základnej školy s materskou školou. (ďalej len: nebytový priestor).

### **Čl. II. Skončenie nájmu**

Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že:

1. Nájom nebytového priestoru uvedeného v článku 1 sa skončí dňom 30. júna 2018.
2. Nájomca ku dňu 30. júna 2018 nebytový priestor uvedený v článku 1 uvoľní a vráti ho prenajímateľovi.

### **Čl. III. Vrátenie veci**

Prenajímateľ a nájomca po prehliadke nebytového priestoru a po preskúmaní svojich účtovných dokladov zhodne vyhlasujú, že:

1. Nájomca nevykonaval od vzniku nájmu žiadne zmeny nebytového priestoru uvedeného v článku I.
2. Nájomca vracia nebytový priestor uvedený v článku I. v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.
3. Nájomca zaplatil nájomcovi nájomné a úhradu za služby spojené s užívaním nebytového priestoru za celú dobu trvania nájmu. Preplatok nájomného za obdobie júl – december 2018 bude dobropisom poukázaný na účet nájomcu v termíne do 15. júla 2018.
4. Prenajímateľ neuplatňuje voči nájomcovi žiadne nároky.

#### **Čl. IV. Spoločné ustanovenia**

1. Prenajímateľ a nájomca, ako aj osoby, ktoré v ich zastúpení uzavreli túto dohodu, zhodne vyhlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a že táto dohoda obsahuje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, ktorú prejavili bez tiesne a nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi podpismi na tejto zmluve.
2. Táto dohoda bola vyhotovená v 2 rovnopisoch, z toho 1 x pre prenajímateľa a 1 x pre nájomcu.

V Bratislave, dňa 22.05.2018

.....  
Mudr. Miroslava Majerová

.....  
Mgr. Pavol Chovaňák