

Dohoda o užívaní telocvične č. 11/2020

1. Poskytovateľ : Základná škola, Tulipánová 1, Nitra

Sídlo : Tulipánová 1, 949 01 Nitra
V mene ktorého koná štatutár: PaedDr. Mária Sailerová
IČO: 37865609
Banka: Prima banka Slovensko a. s.
Číslo účtu: IBAN : SK83 5600 0000 0008 5570 0002
/ďalej len ako „poskytovateľ“/

2. Užívateľ : FBC Paradise Nitra, o. z.

Sídlo : Čajkovského 428/14, 949 11 Nitra
Zastúpený : Marián Balog – prezident klubu
IČO: 51912678
Tel. kontakt :
Email: marianbalog.24@gmail.com
/ďalej len ako „užívateľ“/

sa dohodli na uzatvorení dohody o poskytnutí a užívaní telocvične za týchto podmienok:

Článok I Predmet dohody

- Novostavba telocvične:
 - parcela č. 485/5, k. ú. Nitra
 - jednopodlažná oceľová oblúková konštrukcia o celkových rozmeroch 53,7 x 24,9m
 - dispozične sa objekt delí na halu telocvične, v hale A a zázemie v hale B, t.j. šatňa pre dievčatá s prislúchajúcou kabínkou WC a sprchou a šatňa pre chlapcov s prislúchajúcou kabínkou WC a 2mi pisoármi a sprchou, WC pre imobilných, sklad športového náradia, technická miestnosť a kabinet.
 - vstup do areálu je z komunikácie Janka Kráľa cez ulicu Tulipánovú.
- Predmet nájmu tvoria nebytové priestory nachádzajúce sa v nehnuteľnosti opísanej v Čl. I bode 1. tejto zmluvy, a to
 - telocvična o výmere 1019 m²
a huteľné veci. Prenajímateľ prenajíma a nájomca berie do nájmu predmet nájmu opísaný v tomto bode.
- Nájomca má právo za účelom možnosti realizácie práv nájomcu v zmysle tejto zmluvy užívať v nevyhnutnom rozsahu miestnosti sociálneho zariadenia, sprchy, šatne, prístupové chodby.

Článok II
Doba užívania, cena predmetu a spôsob odplaty

- 1) Užívateľ je oprávnený používať telocvičňu pre svoje športové aktivity v období **od 1. októbra 2020 do 30. júna 2021 v čase od 19³⁰ do 21⁰⁰ hod.**. Zmluvné strany sa dohodli, že užívanie bude odplatné. Odplata je stanovená formou úhrady v sume **12,50 € za hodinu** podľa počtu hodín užívania na základe výkazu o užívaní a to na základe faktúry na účet poskytovateľa číslo: **855700002/5600**
IBAN: **SK83 5600 000 0008 5570 0002**
- 2) Ak nebude príspevok uhradený riadne a včas bude táto dohoda zo strany poskytovateľa vypovedaná okamžite.

Článok III
Ostatné dojednania

- 1) Táto dohoda sa uzatvára na dobu určitú do 30.06.2021.
- 2) Užívateľ sa zaväzuje, že bude prenajatú telocvičňu využívať v súlade a v rozsahu dohodnutom v tejto dohode a bude dodržiavať vnútorné pravidlá vzťahujúce sa na areál školy. Porušenie tohto ustanovenia sa považuje za podstatné porušenie dohody a zakladá právo poskytovateľa odstúpiť od dohody.
- 3) Užívateľ je povinný počínať si tak, aby nedochádzalo ku škodám na predmete dohody. V prípade zavineného porušenia tejto povinnosti zodpovedá užívateľ za vzniknutú škodu. Užívateľ sa zaväzuje udržiavať poriadok v predmetnom objekte a správať sa v súlade s dobrými mravmi a zásadami slušného správania. Užívateľ si je vedomý, že predmet nájmu sa nachádza v školskom areáli, kde platia nariadenia vedenia školy (zákaz fajčenia a konzumácie alkoholických nápojov).
- 4) Užívateľ sa zaväzuje, že bez predchádzajúceho písomného súhlasu poskytovateľa nevykoná v objekte žiadne stavebné zmeny.
- 5) Užívateľ nie je oprávnený poskytnúť predmet dohody do užívania tretej osobe.
- 6) Užívateľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia účastníkov svojej skupiny. Všetky otázky ohľadne bezpečnosti a zdravia rieši vo svojej kompetencii.
- 7) Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a znak toho, že obsah tejto zmluvy zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju podpísali. Každá zo zmluvných strán dostane jeden exemplár dohody.

V Nitre, dňa 23.9.2020

Užívateľ :


.....
Marián Balog



Poskytovateľ :


.....
PaedDr. Mária Sailerová