

Vase

770
+ folio

ZMLUVA

o nájme nebytových priestorov č. 16/2013/Sv

Prenajímateľ: Mesto Zvolen v zastúpení správcom
Základná škola
Hrnčiarska ulica 2119/1
960 01 Zvolen
Zastúpená: Mgr. Evou Balážovou, riaditeľkou
IČO: 37888412
Bankové spojenie: VÚB Zvolen
Číslo účtu: 4231412/0200

na Amerisac

Nájomca: CVČ Domino
Bela IV. 1567/6
960 01 Zvolen
Zastúpené: Mgr. Monikou Koreňovou, riaditeľkou
IČO: 37894081

uzatvárajú

podľa zákona č. 116/1990 Zb.z. o nájme a prenájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

túto zmluvu

Čl. I.

Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania nebytové priestory nachádzajúce sa v objekte Základnej školy, Hrnčiarska ulica 2119/1 vo výmere 399 m – telocvičňu.

Čl. II.

Prenajímateľ sa zaväzuje prenechať nájomcovi vyššie uvedené nebytové priestory za účelom organizovania záujmového krúžku modernej gymnastiky 3 hodiny týždenne

- pondelok 16,30 – 17,30 hod
- piatok 17,00 – 19,00 hod.

Čl. III.

Doba nájmu:

1/ Zmluva o prenájme nebytových priestorov sa uzatvára na dobu určitú

od 30. 9. 2013 do 20. 12. 2013.

2/ Nebytové priestory sa prenajímajú iba v dňoch školského vyučovania /t.j. mimo vedľajších prázdnin/.

Čl. IV.

Skončenie nájmu:

Nájom nebytového priestoru zaniká uplynutím doby prenájmu.

Čl. V.

Nájomné:

1/ Nájomné za priestory uvedené v čl. I. je stanovené dohodou zmluvných strán vo výške 5,- €/1 hod.

2/ Celkom za obdobie nájmu činí nájomné: 102,00 €
energie a služby: 68,00 €

spolu: 170,00 € /slovom jedenstosedemdesiat EUR /, ktoré nájomca uhradí jednorázovo na účet prenajímateľa do 31.10. 2013.

3/ V prípade, že sa nájomca oneskorí s úhradou nájomného, je prenajímateľ oprávnený účtovať nájomcovi úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy.

Čl. VI.

Práva a povinnosti zmluvných strán:

1/ Nájomca nemôže zmeniť dohodnutý účel užívania bez písomného súhlasu prenajímateľa.

2/ Nájomca sa zaväzuje nahradiť prenajímateľovi škodu. Ktorú spôsobí na predmete nájmu.

3/ Nájomca sa zaväzuje, v prípade ukončenia nájmu, vrátiť prenajímateľovi nebytové priestory v riadnom stave, v akom ich prevzal na užívanie.

4/ Nájomca sa zaväzuje v prenajatých priestoroch dodržiavať bezpečnostné predpisy a požiarne predpisy.

5/ Nájomca nie je oprávnený prenechať uvedené nebytové priestory do podnájmu tretej osobe.

6/ Počas doby nájmu sa na nájomcu prenášajú povinnosti týkajúce sa zabezpečenia bezpečnosti a ochrany zdravia a požiarnej ochrany.

Čl. VII.

Záverečné ustanovenia:

1/ Zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach, z ktorých jedno obdrží nájomca a dve prenajímateľ.

2/ Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali a s jej obsahom súhlasia, čo potvrdzujú svojím podpisom.

Vo Zvolene 26. 9. 2013

Prenajímateľ:



Nájomca:

