

**Dohoda o ukončení nájomného vzťahu**  
**(Zmluva o nájme nebytových priestorov č. 01/2017 zo dňa 06.07.2017)**

**medzi:**

<b>Prenajímateľ:</b>	<b>Stredná odborná škola strojnícka</b>
Sídlo:	Športová 1326, 02401 Kysucké Nové Mesto
Štat. orgán:	Ing. Mgr. Ondrej Holienčík, riaditeľ školy
IČO:	17053722
DIČ:	2020558155
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
Číslo účtu:	7000480405/8180
IBAN:	SK31 8180 0000 0070 0048 0405
Zriaďovateľ a vlastník majetku: (ďalej len „prenajímateľ“)	Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina

a

<b>Nájomca:</b>	<b>Zdenko Rapčan - ZDENO</b>
Sídlo:	Hurbanova 943, 024 01 Kysucké Nové Mesto
Štat. orgán/zastúp.:	Zdenko Rapčan
IČO:	35434988
IČ DPH:	SK1043734252
Bankové spojenie:	Všeobecná úverová banka
Číslo účtu:	1426368157/0200
Zapísaný v registri: (ďalej len „nájomca“)	Živnostenský register č. 504-11856

**I.**

**Predmet dohody**

1. Zmluvné strany uzatvorili medzi sebou dňa 06.07.2017 Zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 01/2017 (ďalej len „Zmluva“). Nájomca bol vybratý formou priameho nájmu podľa zverejneného zámeru č. 01/2017 po predchádzajúcom súhlase Žilinského samosprávneho kraja zo dňa 01.06.2017 č. 03893/2017/OŠaŠ-7.
2. Dňa 01.07.2020 doručil nájomca oznámenie o ukončení nájomného vzťahu z dôvodu poklesu udržateľnosti zariadenia počas pandémie COVID – 19.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že ku dňu 31.07.2020 Nájomnú zmluvu ukončujú, a to dohodou v súlade s ustanovením Článku X, bod 2 Nájomnej zmluvy zo dňa 06.07.2017

**II.**

**Vysporiadanie záväzkov a ostatné ustanovenia**

1. Prenajímateľ a nájomca zhodne prehlasujú, že ku dňu zániku Nájomnej zmluvy majú vysporiadané všetky peňažné záväzky a pohľadávky.
2. Nájomca vyhlasuje, že peňažný záväzok (nájom za mesiac júl) uhradí prenajímateľovi po vystavení faktúry do 28.08.2020.

3. Nájomca sa zaväzuje najneskôr ku dňu ukončenia nájomného vzťahu protokolárne odovzdať prenajímateľovi predmet nájmu v stave, v akom ho nájomca prevzal s ohľadom na obvyklé opotrebenie. Nájomca protokolárne odovzdá prenajímateľovi i inventár, ktorý mu bol daný do užívania. Zoznam inventáru tvorí prílohu tejto dohody.
4. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom 31.07.2020.
5. Táto dohoda je vypracovaná v troch rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží jeden rovnopis a jeden rovnopis obdrží zriaďovateľ školy Žilinský samosprávny kraj.

V Kysuckom Novom Meste, dňa 14.07.2020

Prenajímateľ:

**STREDNÁ ODBORNÁ ŠKOLA STROJNÍCKA**  
Športová ulica 1326 ©  
024 01 KYSUCKÉ NOVÉ MESTO

  
-----  
Mgr. Ing. Ondrej Holienčík  
riaditeľ školy

Nájomca :

**ZDENKO RAPČAN - ZDENO**  
Hurbanova 943  
024 01 Kysucké Nové Mesto  
IČO: 35424989 IČ DPH: SK1043734252

-----  
Zdenko Rapčan

**Preberací protokol vybavenia a spotrebného tovaru v školskej výdajni jedál zo dňa 04.08.2020.**

Prítomní: Mgr. Pavol Kopták

Ing. Miroslava Kekelyová

Zdeno Rapčan

**Zoznam preberaného vybavenia a spotrebného tovaru:**

1. Pracovný stôl zásuvkový 3K nerezový	4 ks
2. Výdajný ohrevný pult + režón	1 ks
3. Stolička ES	1 ks
4. Policová zostava PZ-4	2 ks
5. Závesná skrinka otvorená	1 ks
6. Kuchynský univer. stroj	1 ks
7. Termos 20l nerezový + kohút	1 ks
8. Termoport GN 1/1 modrý	1 ks
9. Termos 20l nerezový	2 ks
10. Termoport GN 1/1 COP	1 ks
11. Gastronádoba GN 1/1-100	1 ks
12. Gastronádoba GN 1/1	1 ks
13. gastronádoba GN ½	2 ks
14. Gastronádoba GN	1 ks
15. Lyžica príborová	147 ks
16. Nožík príborový	70 ks
17. Vidlička príborová	80 ks
18. Tanier hlboký	89 ks
19. Tanier plytký	23 ks
20. Miska kompótová	63 ks
21. Poháre	36 ks
22. Polievková Terina	4 ks

ZDENKO RAPČAN - ZDENO  
Hurbanova 943  
024 01 Kysucké Nové Mesto  
IČO: 35494999 IČDPH: SK1043734252