

ZMLUVA O PRENÁJME

č. 2013/3/2

I. Zmluvné strany

Túto zmluvu medzi sebou uzatvárajú:

RIMINO SYSTEM s.r.o.

Hurbanová 2074, 031 01 Liptovský Mikuláš

IČO: 44562837

DIČ: SK 2023188255

zastúpení: Richard Muchý – konateľ spoločnosti

ďalej uvádzaná ako PRENAJÍMATEĽ

a

Základná škola s materskou školou

Hradná 342

033 01 Liptovský Hrádok

IČO: 37 910 477

DIČ: 2021873062

v zastúpení : Mgr. Viera Jurišová – riaditeľka školy

ďalej uvádzaná ako NÁJOMCA

II. Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je prenájom multifunkčného zariadenia.
2. Prenajímateľ poskytuje podľa podmienok, uvedených v tejto zmluve, nájomcovi do prenájmu k užívaniu reprografické zariadenie **RICOH Aficio MF 3500** uvedené v prílohe č. 1 tejto zmluvy „Protokol o odovzdaní vecí“, ktorý je nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

III. Nájomné

1. Zmluvné strany sa dohodli na výške mesačného paušálu **95,00 € + 20 % DPH**. V cene nájomného nie je zahrnutá cena za kópiu, ktorá je stanovená na **0,012 € + 20 % DPH za 1 kópiu**.
2. V cene za kópiu je obsiahnutá cena všetkého spotrebného materiálu nevyhnutného k vyhotoveniu kópie (bez papiera), všetky opravy a údržba na predmete zmluvy za podmienok stanovených zmluvou.
3. Prenajímateľ bude uskutočňovať odpočet skutočne urobených kópií z počítačového zariadenia. Podľa takto zisteného počtu kópií bude uskutočňovať prenájomca vždy spravidla 1 x mesačne vyúčtovanie.
4. Do počtu skutočne vyhotovených kópií sa pre účely zúčtovania nezapočítavajú kópie zhotovené pri oprave predmetu zmluvy servisným technikom prenájomca.
5. Inštalácia a zaškolenie zariadenia bude účtované **40 € + 20 % DPH**.

IV. Práva a povinnosti zmluvných strán.

A. Práva a povinnosti nájomcu.

1. Uzatvorením tejto zmluvy nájomca nenadobúda žiadne vlastnícke práva k prenajatému zariadeniu. Nájomca preto nesmie predmet zmluvy alebo jeho časť predať, previesť na tretiu osobu alebo založiť bez predchádzajúcej písomnej dohody s prenájomcom.
2. Nájomca sa zaväzuje používať predmet zmluvy vo vhodných, primeraných priestoroch a podľa návodu na obsluhu, primerane k jeho povahe a určeniu.
3. Nájomca zodpovedá za riadne prevádzkovanie predmetu zmluvy, za dodržiavanie prenájomcom stanovených pokynov na prevádzku predmetu zmluvy.
4. Všetky náklady spojené s odstránením takto vzniknutých škôd / okrem krádeže zariadenia / idú na ťarchu nájomcu, pričom dôsledky škodovej udalosti nezbavujú nájomcu povinnosti uhrádzať nájomné.
5. Nájomca sa ďalej zaväzuje nepremiestňovať predmet zmluvy na iné než dohodnuté miesto /miesto, kde bol stroj dodaný a nainštalovaný/ bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenájomca a bez spolupráce s technikom prenájomca a neuskutočňovať žiadne úpravy predmetu zmluvy.

B. Práva a povinnosti prenájomca

1. Prenajímateľ zodpovedá nájomcovi za to, že mu predmet zmluvy odovzdá do užívania v riadnom a užívateľnom stave.

2. Prenajímateľ sa zaväzuje, že:

- predmet zmluvy dopraví nájomcovi na miesto ním určené

Základna škola s materskou školou

Hradná 342
03301 Liptovský Hrádok

- uskutoční inštaláciu zariadenia a uvedie ho do prevádzky
 - uskutoční zaškolenie max. 2 pracovníkov obsluhy
 - umožní kopírovať na vlastnom zariadení v prípade, že nebude schopný nájomcovi na mieste opraviť prenajatý stroj do 24 hodín od písomného nahlásenia poruchy.
3. Prenajímateľ sa zaväzuje vykonávať na svoje náklady servis, dodávky spotrebného materiálu a náhradných dielov prostredníctvom svojich servisných stredísk:

- **RIMINO SYSTEM** s.r.o.
Hurbanová 2074, 031 01 Liptovský Mikuláš
tel.: 044 / 5524381 fax: 044 / 5525908
e-mail : servis@riminosystem.sk

4. Servisom sa rozumie:
- pravidelná údržba prenajatého zariadenia, ktorá musí byť vykonávaná vždy po **60 000,- kópiách**
 - odstraňovanie zistených závad
5. Nájomca je povinný ohlásiť prenajímateľovi písomne /faxom, e-mailom/ okamžite potrebu opravy alebo údržby, inak zodpovedá za škodu spôsobenú nesplnením tejto povinnosti. Servisný technik prenajímateľa je povinný sa dostaviť k odstráneniu závady do 24 hodín prac. času v sídle prenajímateľa /v pracovných dňoch/. Táto lehota začína plynúť od okamihu písomného nahlásenia závady / faxom, e-mailom / do servisu prenajímateľa.
6. V prípade, že bolo zariadenie poškodené v dôsledku porušenia niektorej povinnosti uvedenej v bode IV./ A tejto zmluvy, má prenajímateľ právo vyúčtovať nájomcovi náklady spojené s uskutočnením opravy a všetky ďalšie náklady s touto opravou súvisiace.

V. Doba trvania nájmu

1. Zmluva o prenájme predmetu zmluvy sa uzatvára na dobu 36 mesiacov s účinnosťou odo dňa podpisu Protokolu o odovzdaní vecí.

VI. Skončenie prenájmu

1. Zmluva o prenájme končí:
- a) uplynutím doby, na ktorú bola dohodnutá
 - b) odstúpením od zmluvy
 - c) písomnou dohodou zmluvných strán.

VII. Odstúpenie od zmluvy

1. Prenajímateľ môže s okamžitou platnosťou odstúpiť od tejto zmluvy, v prípade, že:
- a/ nájomca sa dostane do omeškania s úhradou nájomného o viac, ako 21 dní
 - b/ proti nájomcovi bolo zahájené konkurzné konanie alebo konanie o vyrovnaní
2. V takýchto prípadoch sa nájomca zaväzuje na vyzvanie prenajímateľa bezodkladne sprístupniť priestory, v ktorých je predmet zmluvy inštalovaný, za účelom umožnenia odvozu predmetu zmluvy. Obidve zmluvné strany môžu od zmluvy odstúpiť, pokiaľ druhá strana závažným spôsobom poruší svoje základné povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy.

3. Výpoveď bez udania dôvodu je možná len písomnou formou, pričom výpovedná lehota v prvom roku trvania zmluvy je 6 mesiacov a potom v druhom a treťom roku trvanie zmluvy je 3 mesiace.

VIII. Vrátanie predmetu prenájmu.

- Po skončení tejto nájomnej zmluvy je nájomca povinný vrátiť predmet prenájmu v stave zodpovedajúcom obvyklému opotrebovaniu.
- Nájomca je povinný vrátiť predmet prenájmu do sídla prenajímateľa, alebo na iné miesto podľa dispozícií prenajímateľa do 3 dní po skončení zmluvy o prenájme. Náklady na prepravu nesmú prevýšiť náklady, ktoré by vznikli vrátením predmetu prenájmu do sídla prenajímateľa.
- Ak uplatní nájomca možnosť odkúpenia predmetu prenájmu od prenajímateľa, je prenajímateľ povinný uzavrieť s nájomcom kúpnu zmluvu do 7 dní odo dňa písomného prejavu záujmu o kúpu. Cena predmetu prenájmu bude stanovená odborníkom, nesmie však byť nižšia, ako zostatková hodnota zariadenia k dátumu predaja.
- Prenajímateľ vyzve nájomcu k možnosti odkúpenia predmetu prenájmu od spotrebiteľa po uplynutí dohodnutej doby trvania prenájmu podľa podmienok stanovených v článku VIII, bod 4 tejto zmluvy.

IX. Záverečné ustanovenia

- Táto zmluva bola vyhotovená v 2 vyhotoveniach, pričom každá zmluvná strana obdrží 1 vyhotovenia.
- Táto zmluva podlieha právnomu poriadku Slovenskej republiky. Právne vzťahy vzniknuté medzi zmluvnými stranami, ktoré nie sú upravené v tejto zmluve, sa riadia všeobecnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- Zmeny alebo doplnky tejto zmluvy sa môžu uskutočniť len na základe písomného dodatku odsúhlaseného oboma zmluvnými stranami.
- Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami.

v Liptovskom Mikuláši, dňa 2.4.2013

v Liptovskom Hrádku, dňa 2.4.2013

RIMINO SYSTEM s.r.o.

Hurbanova 2074, 031 01 Liptovský Mikuláš

IČO: 44 562 837

DIČ: 2023188255 IČ DPH: SK2023188255

Prenajímateľ

ZÁKLADNÁ ŠKOLA
S MATERSKOU ŠKOLOU

Hradná 342

033 01 Liptovský Hrádok

Nájomca

V súlade so zákonom č. 502/2001 Z. z. podpisom potvrdzujem vykonanie predbežnej finančnej kontroly pripravovanej finančnej operácie vyjadrením, že pripravovaná finančná operácia

<input checked="" type="radio"/>	nie je	v súlade s rozpočtom
<input checked="" type="radio"/>	nie je	v súlade s osobitnými predpismi
<input checked="" type="radio"/>	nie je	v súlade s uzatvorenými zmluvami z osobitných osôb
<input type="radio"/>	nie je	v súlade s rozhodnutiami vydanými na základe osobitných predpisov
<input checked="" type="radio"/>	nie je	v súlade s inými aktívnymi rozhodnutiami o hospodárskych s verejnými prostriedkami
<input type="radio"/>	nie je	v súlade s ostatnými predpismi

Zmluva o prenájme

Dňa 2.4.2013 podpis

Strana 4 / 6

Príloha č.1
ku zmluve č. 2013/3/2

Protokol o odovzdaní veci

Typ kopírovacieho stroja: **RICOF Aficio MF 3500**
výr. číslo: M2773400985
počiatočný stav počítadla . kópií : 0

Príslušenstvo: dokument server HDD 40 GB, 4 x univerzálne zásobníky
papieru A4,A3 na 500 listov „duplexná jednotka,
podávač obracač dokumentov na 50 listov ,bočný
podávač na 50 listov , elektronický sorter ,

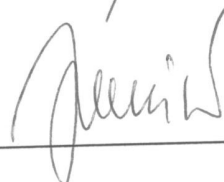
Miesto, dátum inštalácie: Liptovský Mikuláš
Dňa : 2.4.2013

RIMINO SYSTEM s.r.o.
Hurbanova 2074, 031 01 Liptovský Mikuláš
IČO: 44 562 837
DIČ: 2023188255 IČ DPH: SK2023188255

Podpis servisného technika,
ktorý kopírovací stroj inštaloval
a previedol zaškolenie obsluhy :



Podpis osoby, ktorá zariadenie
prevzala a bola zaškolená na
jeho obsluhu :



Podpis osoby, ktorá zariadenie
prevzala a bola zaškolená na
jeho obsluhu :



ZÁKLADNÁ ŠKOLA
S MATERSKOU ŠKOLOU
Hradná 342
033 01 Liptovský Hrádok
-2-

V súlade so zákonom č. 502/2001 Z. z. podpisom potvrdzujem
vykonanie predbežnej finančnej kontroly pripravovanej finančnej
operácie vyjadrením, že pripravovaná finančná operácia

<input checked="" type="radio"/>	nie je	v súlade s rozpočtom
<input checked="" type="radio"/>	nie je	v súlade s osobitnými predpismi
<input checked="" type="radio"/>	nie je	v súlade s uzatvorenými zmluvami a objednávkami
<input type="radio"/>	nie je	v súlade s rozhodnutiami vydanými na základe osobitných predpisov
<input checked="" type="radio"/>	nie je	v súlade s internými aktmi riadenia o hospodárení s verejnými prostriedkami
<input type="radio"/>	nie je	v súlade s čerpaním prostriedkov EÚ

Dňa 2.4.2013 podpis 